

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Aika 19.09.2022, klo 16:00 - 18:52

Paikka Virastotalo, valtuustosal, Virastotie 3

Käsitellyt asiat

- § 202 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 203 Pöytäkirjan tarkastus
- § 204 Asialistan hyväksyminen
- § 205 Valtuuston päätösten laillisuuden toteaminen ja täytäntöönpano
- § 206 Energiakysymysten kokonaisuuden hallinta
- § 207 Maanvuokrasopimuksen purkaminen ja kiinteistön kauppakirja, kiinteistö 98-455-3-265, Uurastajantie 4, Hollola / Ongelmajätepalvelu Mäentie Oy
- § 208 Ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisen suunnitelma vuosina 2022-2025 Hollolassa
- § 209 Esitys kunnan rahoituksen osuuden korotuksesta ohjelmakaudelle 2023-2027, Päijänne-Leader
- § 210 Tontin varaaminen (AR-) kortteli 1400, tontit 1 ja 2 Perhoslehto, Rakennusliike Olavi Järvinen Oy
- § 211 Tontin varaaminen, kortteli 1401 tontti 1, Perhoslehto, M&M Rakentavasti Oy
- § 212 Laajakaistatukihanke
- § 213 Terveystieteiden tutkimuskeskuksen viran perustaminen, seudullinen ympäristöterveydenhuolto
- § 214 Päijät-Hämeen hyvinvointialueen yhdyspintaneuvottelukunta, jäsenen ja varajäsenen nimeämispöytäkirja
- § 215 Hollolan Asuntotalot Oy ylimääräinen yhtiökokous 26.9.2022
- § 216 Valtuustoaloite - Heinsuon urheilualan kehittäminen
- § 217 Valtuustoaloite - Kunnan toiminnan parantaminen Miekkiössä
- § 218 Ilmoitusasiat
- § 219 Ajankohtaiset asiat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Teemu Kinnari, puheenjohtaja
Aki Markkola, 1. varapuheenjohtaja
Minna Halme
Teemu Laine
Toini Louekoski-Huttunen
Helena Maattola
Jarkko Niemi
Kati Pölönen, Teams
Kristian Saarnio
Hannu Siljander
Mira Viljanen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, sihteeri
Antti Anttonen, Teams, hyvinvointikoordinaattori, saapui 17:27, poistui 17:40
Hannu Heikkilä, Teams, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Pentti Lampi, Teams, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Miikka Lönnqvist, Teams, elinvoimavaliokunnan puheenjohtaja
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, esittelijä
Heli Randell, Teams, elinvoimajohtaja, poistui 17:27
Reijo Reponen, Teams, toimitusjohtaja, Tilapalvelut, poistui 17:07
Jari Ronkainen, Teams, valtuuston puheenjohtaja
Pia Salo, hyvinvointivaliokunnan puheenjohtaja

Poissa

Seija Aakala, varajäsen
Heidi Hakanen, varajäsen
Kari Hyytiä, varajäsen
Kristiina Joensuu, varajäsen
Riku Korpela, varajäsen
Mika Lampola, varajäsen
Ilpo Markkola, varajäsen
Minna Nieminen, varajäsen
Petri Palo, varajäsen
Satu Segersven
Kristiina Vanhala-Selin, varajäsen

Allekirjoitukset

Teemu Kinnari
Puheenjohtaja

Turkka Rantanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

19.09.2022

19.09.2022

Aki Markkola

Jarkko Niemi

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.hollola.fi 20.9.2022

Turkka Rantanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 202

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 203

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Aki Markkola ja Jarkko Niemi.

Päätös

Valittiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 204

Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 101 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön § 102 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 205

Valtuuston päätösten laillisuuden toteaminen ja täytäntöönpano

Kunnanhallitukselle kuuluu Kuntalain 96 §:n mukainen valtuuston päätösten laillisuuden valvonta:

”Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.”

Valtuustossa 12.9.2022 käsiteltiin seuraavat asiat:

- § 28 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 29 Pöytäkirjan tarkastus
- § 30 Asialistan hyväksyminen
- § 31 Hollolan hyvinvointiraportti 2021
- § 32 Vesihuoltolaitoksen hinnaston muutos
- § 33 Hollolan pelastusaseman osto
- § 34 Muutokset hallintosääntöön lukuun XII ”Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet”
- § 35 Ero luottamustoimista, Tuija Brax
- § 36 Ero luottamustoimista, Klaus Jansson Jr.
- § 37 Ilmoitusasiat
- § 38 Aloiteasiat

Valtuustossa jätettiin seuraavat aloitteet:

1. Keskustan valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen: Uimahallin aukioloajat synkroniin koulun päättymisaikojen kanssa.
 2. Valtuutettu Heidi Hakanen ja varavaltuutettu Mari Kurisjärvi jättivät valtuustoaloitteen: Valtuustoaloite senioriohjaajan palkkaamiseksi ikääntyneen väestön hyvinvoinnin edistämiseksi.
 3. Keskustan valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen: Kohti energiaomavaraisuutta.
- Kunnanhallitus määrittää aloitekohtaisesti valmistelevalle palvelualueelle ja aloitteen käsittelyyn mahdollisesti liittyvät päätökset tekee asiassa toimivaltainen toimelin.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa valtuuston 12.9.2022 päätökset laillisiksi ja päättää panna ne täytäntöön.

Kunnanhallitus päättää jättää valtuustoaloitteet valmisteltavaksi seuraavasti:

1. Keskustan valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen: Uimahallin aukioloajat synkroniin koulun päättymisaikojen kanssa. *Hyvinvoinnin palvelualueelle valmisteltavaksi, yhteistyössä Elinvoiman palvelualueen kanssa.*
2. Valtuutettu Heidi Hakanen ja varavaltuutettu Mari Kurisjärvi jättivät valtuustoaloitteen: Valtuustoaloite senioriohjaajan palkkaamiseksi ikääntyneen väestön hyvinvoinnin edistämiseksi. *Hyvinvoinnin palvelualueelle valmisteltavaksi.*

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

3. Keskustan valtuustoryhmä jätti valtuustoaloitteen: Kohti energiaomavaraisuutta.
Elinvoiman palvelualueelle valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Palvelualuejohtajat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 206

Energiakysymysten kokonaisuuden hallinta

HOLDno-2022-408

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen

paivi.rahkonen@hollola.fi

kunnanjohtaja

Hollolan kunta on tehnyt valtakunnallisestikin katsoen esimerkillistä työtä toimitilajohtamisen näkökulmasta. Kunnanvaltuusto hyväksyi 16.12.2012 kiinteistöpoliittisen ohjelman, jonka visio oli "Viisaasti omistava Hollola". Ohjelman perusteena oli sitoutuminen yhteiseen näkemykseen palveluverkosta, kiinteistönpidon tarkoituksenmukaisuus ja monikäyttöisyys sekä kiinteistöjen pito toiminnan edellyttämässä kunnossa. Nämä linjaukset johtivat mm. korjausvelan haltuunottoon, vaihtoehtoisten rahoitusmallien tarkasteluun (elinkaarimallit), kiinteistöjen salkutukseen ja tilatehokkuuden ohjaukseen.

Kiinteistöpoliittisen ohjelman toimenpidesuunnitelmaan pohjautuen perustettiin vuonna 2017 kunnan 100 % omistama Hollolan Tilapalvelu Oy. Kiinteistösalkutusta on ajantasaistettu konsernijaoston toimesta vuosina 2019-2020 ja kunnan epäkuranttia /käyttämätöntä kiinteistökantaa on myyty vuosina 2017-2022 yhteensä 22.476 k-m² ja lisäksi on purettu 1.429 k-m².

Hollolan Tilapalvelu Oy ja Lahti Energia Oy ovat kehittäneet yhteistyössä energian- ja sisäilmaolosuhteiden seurantajärjestelmän, jolla seurataan Hollolan kunnan ja Hollolan Asuntotalojen kaikkien kiinteistöjen lämmön-, sähkön ja vedenkulutuksia reaaliajassa, sekä siirrettävillä antureilla mitattuja sisäilmaolosuhteita. Mittaustieto tuo esiin energiatehokkuuden todellisen tilanteen, antaa mahdollisuuden päästä nopeasti kiinni ongelmakohtiin sekä tukee päätöksentekoa ja edesauttaa tietoon perustuvaa energiatehokkuuden johtamista. Hollolan Tilapalvelu Oy saanut vuonna 2021 Työ- ja elinkeinoministeriön, Energiaviraston ja valtion kestävän kehityksen yhtiö Motivan energianerokas tunnustuksen työstään yhdessä Lahti Energian kanssa.

Hollolan Tilapalvelu Oy on vuosina 2021-2022 osallistunut valtakunnallisen Maakuntien tilakeskuksen kuntien tilatieto hankkeen pilotointiin ja tässä yhteydessä Tilapalvelu ja kunnan johtoryhmä on laatinut yhteistyössä tilakeskuksen kanssa mm. kunnan toimitilajohtamisen kehittämisohjelman (luonnos esityslistan oheismateriaalina).

Hollolan kunta on ollut HINKU-kunta vuodesta 2019 lähtien. Kunta on tehnyt systemaattista energiasäästötyötä ja HINKU-kunnaksi liittymisen jälkeen on mukana KETS- energiatehokkuussopimuksissa, joista raportoidaan vuosittain. Esm. vuodesta 2020 vuoteen 2021 energiankulutus laski 12 %. Uusiutuvan energian osuus kunnan kiinteistöjen lämmityksessä on 94 %. Kunta hankkii vihreää kaukolämpöä eli kaukolämmöllä lämmitettävät kiinteistöt käyttävät hiilidioksidipäästötöntä kaukolämpöä. Sähkön hinta kunnan ja HAT:n kiinteistöille on kilpailutettu vuosille 2022-2024. Sähkösalkkua hoitaa VENI Energia Oy.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Taloudelliset hyödyt kaikista edellä kerrotuista toimenpiteistä ovat olleet vuositason miljoonaluokkaa.

Ilmastomuutoksen hillinnän osalta EU-tasolla on asetettu useita energiakulutuksen vähentämistavoitteita vuoteen 2030 mm. -9 %, julkisen sektorin energia loppukulutuksen sitova 1,7 % vähentämistavoite/vuosi ja julkisen sektorin rakennuskannan 3 % vuosittainen peruskorjausvelvoite ns. nollaenergiatasoon. Tulossa on runsaasti myös uusia velvoitteita kuten energiatehokkuus ensin-periaatteen käyttövelvoite, julkisten hankintojen energiavaatimukset sekä energiahallintajärjestelmät ja energiakatselmukset.

Pitkän tähtäimen tavoitteiden lisäksi Venäjän sotatoimet Ukrainassa ovat aiheuttaneet laajoja vaikutuksia energian saatavuuteen ja hintaan vuoden 2022 aikana. Suomi ja koko Eurooppa etsii nyt lisäksi tehokkaita ja nopeavaikuttavia keinoja energiansäästöön ja samalla fossiilisista energialähteistä irtautumiseen.

Kunnan johtoryhmä valmistelee parhaillaan Tilapalvelu Oy:n johdolla energiansäästöohjelmaa. Kunta on mukana Motivan valtakunnallisessa energiansäästökampanjassa "Astetta alemmas". Kampanjassa kannustetaan jokaista suomalaista tekemään nopeavaikuttavia ja konkreettisia energiansäästötoimia. Kampanjan tavoitteena on saada vähintään 75 % suomalaisista säästämään energiaa ja saavuttaa pitkällä aikavälillä pysyvästi alhaisempi energiankulutus. tavoite on kaikille yhteinen kotona, liikenteessä, työpaikoilla ja oppilaitoksissa. Kampanja alkaa 10.10.2022. Ilman energiansäästötoimenpiteitä kunnan energiakustannuksien arvioidaan olevan ensi vuonna 0,4 M€ suuremmat verrattuna vuoden 2021 tasoon.

Suomen sähköverkon hallinnoinnista vastaava Fingrid Oy ja Suomen Kuntaliitto suosittavat myös kuntia varautumaan energian riittävyyden osalta ensi talvena mahdollisiin sähkökatkoksiin. Kunnan johtoryhmä käy parhaillaan läpi valmiussuunnitelmien ajatasaisuutta energiakatkosten osalta.

Tilapalvelu Oy:n toimitusjohtaja Reijo Reponen antaa katsauksen toimitilajohtamisen kehittämisohjelman ja energiasäästöohjelman valmistelusta. Asiantuntijana paikalla myös elinvoimajohtaja Heli Randell.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkisee tiedokseen tilannekatsauksen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merk. Asiantuntijoina kuultavana olivat elinvoimajohtaja Heli Randell ja Hollolan Tilapalvelut Oy:n toimitusjohtaja Reijo Reponen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 235,04.10.2021

Kunnanhallitus, § 320,29.11.2021

Kunnanhallitus, § 169,08.08.2022

Kunnanhallitus, § 207, 19.09.2022

§ 207

Maanvuokrasopimuksen purkaminen ja kiinteistön kauppakirja, kiinteistö 98-455-3-265, Uurastajantie 4, Hollola / Ongelmajätepalvelu Mäentie Oy

HOLDno-2021-545

Kunnanhallitus, 04.10.2021, § 235

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Kunta on vuokrannut Ongelmajätepalvelu Mäentie Oy:lle Hollolan kunnan (98) Vesalan kylässä (455) sijaitsevasta Maankaatopaikka-nimisestä kiinteistöstä RN:o 3:265

(kiinteistötunnus: 98-455-3-265) noin 8500 m²:n suuruinen määräalan.

Vuokrasopimus ja kartta liitteenä. Vuokrattava määräala sijaitsee osoitteessa

Uurastajantie 4. Vuokrasopimus päättyy 28.2.2024.

Määräala sijaitsee alueella, jolla on voimassa 18.6.2018 hyväksytty asemakaava.

Asemakaavassa määräala sijoittuu pääosin liikerakennusten korttelialueelle, jolla sallitaan mm. polttoaineen jakelua, ajoneuvojen huoltoa, ravintola- ja matkailupalveluja koskevia liiketiloja sekä paljon tilaa vaativan erikoistavarakaupan myymälä- ja varastotiloja. Alueella avovarastointi on kielletty. Kaakkoisosassa määräalaa on katualuetta. Määräalan maanpinnan korkoasema on osoitettu asemakaavassa korotettavaksi likimäärin tasoon + 134.50, mikä tarkoittaa noin 8 metrin täyttöä.

Neuvotteluja vuokralaisen siirtymisestä pois alueelta on käyty useampia vuosia. Kesällä 2021 kohteeseen on teetetty kaksi arviokirjaa, joiden perusteella kiinteistön tekninen arvo nykyhetkellä on 205-270 t€. Vuokrasopimuksen mukaan vuokranantaja on velvollinen lunastamaan kohteen rakennukset 70 % omaisuuden teknisestä arvosta vuokrasuhteen päättymishetkellä.

Neuvotteluja on jatkettu kesän ja syksyn 2021 aikana. Neuvottelut ovat päättyneet seuraavaan sovintoesitykseen vuokrasopimuksen purkamiseksi

- vuokranantaja lunastaa kohteen (vuokraoikeus ja rakennukset) 300 t€:lla (lunastushintaan sisältyy vuokralaisen kärsimä haitta maanvuokrasopimuksen ennenaikaisesta päättymisestä)
 - sovintosummasta maksetaan 215 t€, kun sopimus allekirjoitetaan
 - loppuosa maksetaan, kun vuokralainen on toimittanut vuokranantajalle vuokra-alueen maaperää koskevat puhdistusdokumentit. Tätä varten avataan sulkutilit, joista varat vapautuvat dokumenttien toimittamisen jälkeen.
- vuokralainen poistaa asfaltit alueeltaan kustannuksellaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

- vuokranantaja poistaa rakennuksen ja vuokralaisen puhdistamat öljynerotuskaivot ja -putket

Voimassa olevan maanvuokrasopimuksen purkamiseen tähtäävä aiesopimus tehdään mahdollisimman pian ja lopullinen purkusopimus päätetään kunnanhallituksessa.

Hopeakallion yritysalueen kehittämisen mahdollistamiseksi ripeällä aikataululla, vuokralainen jättää AVI:lle toiminnan lopettamissuunnitelman heti aiesopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Varsinaisiin puhdistustöihin vuokralainen ryhtyy sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Yhdessä keskusteltu aikataulutavoite on, että kunta pystyy aloittamaan Tinatien toteutuksen tammikuussa 2021. Toteutukseen tarvitaan vuokra-alueen pohjoisosaa Tinatieltä vuokralaisen aitaan saakka. Vuokralainen poistuu alueelta viimeistään 31.5.2022 mennessä kuitenkin siten, että Tinatien toteutus mahdollistuu edellä esitetyn mukaisesti AVIn kanssa neuvotellen. Aikatauluihin vaikuttaa oleellisesti AVIn käsittelyaikataulut.

Sovinnossa sovitun lunastushinnan (300 t€) lisäksi kunnan maksettavaksi tulevat rakennusten purkamisesta aiheutuvat kustannukset, noin 100 t€. Tinatien toteutukseen liittyvät väliaikaiset kustannukset ovat noin 50-60 t€ esitettyyn aikatauluun liittyen.

Toteutukseen liittyy AVIn lupakäsittelyyn liittyviä aikatauluriskejä.

Kunnalle aiheutuvat kustannukset kirjataan elinvoiman palvelualueen maanhankintaan varatuista varoista.

Hallintosäännön §6 kohdan 18 mukaisesti, kunnanhallitus päättää sovintosopimuksen tekemisestä kunnan puolesta, yli 10 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esitetyn sovinnon seuraavasti; kunnan maksama lunastusosuus on 200 000 € ja vuokralaiselle maksettava korvausosuus on 100 000 €. Tarkemmat sopimusehdot sisältävä aiesopimus tuodaan kunnanhallitukseen hyväksyttäväksi aiesopimuksen valmistuttua.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merk.

- Päätöksen osalta estellisyytensä ilmoitti Hannu Siljander, peruste edustusjäviys. Siljander poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.
- Asiantuntijana kokouksessa kuultavana oli elinvoimajohtaja Heli Randell.

Esteellisyys

Hannu Siljander

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 29.11.2021, § 320

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Aiesopimus maanvuokrasopimuksen purkusopimus Hollolan kunta ja Ongelmajätepalvelu Mäentie Oy 24.11.2021

Kiinteistöön 98-455-3-265, osoitteessa Uurastajantie 4 liittyvää sovintosopimusta on käsitelty kunnanhallituksen kokouksessa 4.10.2021 (§ 235). Päätöksessä on todettu, että voimassa olevan maanvuokrasopimuksen purkamiseen tähtäävä aiesopimus tehdään mahdollisimman pian ja lopullinen purkusopimus päätetään kunnanhallituksessa. Aiesopimusluonnos on liitteenä. Yrittäjä on hyväksynyt sen. Aiesopimuksen liitekartta päivitetään ennen allekirjoitusta.

Aiesopimuksen mukaan vuokralaisen on jätettävä Etelä-Suomen AVI:lle toiminnan lopettamisen sulkemissuunnitelma huomioiden, mitä myönnettyssä ympäristöluvassa on sanottu toiminnan lopettamisesta 2 vk:n kuluessa aiesopimuksen allekirjoittamisesta. Vuokralaisen tulee järjestää toimintansa siten, että kunta voi aloittaa Tinatien toteuttamisen tammikuussa 2022. Toteutukseen tarvitaan vuokra-alueen eteläosaa Tinatieltä vuokralaisen aitaan saakka.

Lopullinen purkusopimus päätetään Hollolan kunnanhallituksessa. Lopullinen vuokrasopimuksen purkusopimus viedään Hollolan kunnanhallituksen päätettäväksi heti, kun aiesopimuksen kohdat 2.2 ja 3.2 on toteutettu. Lopullinen vuokrasopimuksen purkusopimus allekirjoitetaan tämän aiesopimuksen ja Hollolan kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy aiesopimuksen ja oikeuttaa elinvoimajohtajan tekemään pienet tekniset muutokset. Aiesopimuksen allekirjoittaa kunnanjohtaja.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk. Asian osalta Hannu Siljander ilmoitti esteellisyydestä (peruste edustusjääviys) ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi.

Esteellisyys

Hannu Siljander

Kunnanhallitus, 08.08.2022, § 169

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Kiinteistöön 98-455-3-265, osoitteessa Uurastajantie 4 liittyvää sovintosopimusta on käsitelty kunnanhallituksen kokouksessa 4.10.2021 (§ 235) ja 29.11.2021 (§ 320). Aiesopimus koskien kiinteistön 98-455-3-265 määräalaa koskevasta maanvuokrasopimuksesta on allekirjoitettu tammikuussa 2022.

Kiinteistö on tyhjennetty aiesopimuksen mukaisesti ja ympäristölupaehtojen mukaiset tutkimukset on toteutettu. Loppuraportti on toimitettu ELY-keskukselle. Tällä hetkellä odotetaan raportin hyväksyntää, jonka jälkeen vuokralainen voi hakea luvan rauettamispäätöstä.

Oheisten liiteasiakirjaluonnosten mukaan maanvuokravuokrasopimuksen purkusopimus ja kunnan ja vuokralaisen välinen kiinteistökauppa toteutuvat, kun rauettamispäätös on tehty. Lisäksi em sopimukseen liittyy asiakirjoissa kirjatut yksilöidyt ehdot, jotka on täyttyttävä ennen sopimusten allekirjoittamista. Maanvuokrasopimuksen purkusopimuksessa puretaan 14.8.2002 allekirjoitettu kiinteistön 98-455-3-265 noin 8500 m² suuruista määräalaa koskeva vuokrasopimus. Kiinteistökaupassa kaupan kohteena on kunnan omistamalla määräalalla, kiinteistöllä 98-455-3-265 sijaitseva OJP Mäentie Oy:n omistama teollisuusrakennus. Kiinteistökauppa perustuu alkuperäiseen vuoden 2002 vuokrasopimukseen. Kiinteistöstä tehdään haitta-ainetutkimus ja se puretaan mahdollisimman pian, jotta asemakaavan toteutus voi edetä.

Sopimusten mukaan Hollolan kunta maksaa vuokralaiselle maanvuokrasopimuksen ennaikaisen purkamisen vuoksi 100 000 euron korvauksen ja 200 000 euron kauppahinnan teollisuuskiinteistön rakennuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitetiedostona olevan maanvuokravuokrasopimuksen purkusopimuksen ja kunnan ja vuokralaisen välisen kiinteistön kauppakirjan. Vuokralaiselle maksetaan asiakirjojen mukaisesti.

Elinvoimajohtaja oikeutetaan tekemään tarvittavat muutokset asiakirjoihin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk.Hannu Siljander ilmoitti esteellisyydestä (edustusjäävi) ja poistui asian käsittelyn sekä päätöksenteon ajaksi.

Esteellisyys

Hannu Siljander (edustusjäävi)

Kunnanhallitus, 19.09.2022, § 207

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Randell
heli.randell@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

elinvoimajohtaja

Kunnanhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 8.8.2022 otsikon kohteen maanvuokravuokrasopimuksen purkusopimuksen ja kunnan ja vuokralaisen välisen kiinteistön kauppakirjan. Hyväksynnän jälkeen on ilmennyt sopimusselkkeitä, joista on jatkettu neuvotteluja. Neuvotteluja on käyty siten, että korvausvastuu rakennuksen haitta-aineiden käsittelystä (kustannusarvio 5-10 te) jäisi kunnalle ja maksutapahtumia ei sidottaisi rauettamispäätökseen. Lisäksi on selvinnyt, että alueella on porakaivo, jonka huomioiminen alueen rakentamisessa jää kunnalle (selvitetään toimenpiteet). Liitteenä uudet sopimusluonnokset.

Kokouksessa asiaa esittelee elinvoimajohtaja.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitetiedostona olevan maanvuokravuokrasopimuksen purkusopimuksen sekä kunnan ja vuokralaisen välisen kiinteistön kauppakirjan. Vuokralaiselle maksetaan asiakirjojen mukaisesti.

Elinvoimajohtaja oikeutetaan tekemään tarvittavat muutokset asiakirjoihin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk. Asiantuntijana kuultavana oli elinvoimajohtaja Heli Randell.

Hannu Siljander ilmoitti esteellisyydestä (edustusjäävi) ja poistui asian käsittelyn sekä päätöksenteon ajaksi.

Keskustelun kuluessa Kristian Saarnio esitti, että kunta ei ota katettavakseen alueen puhdistuskustannuksia. Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että Saarnion esitys raukeaa kannattamattomana.

Esteellisyys

Hannu Siljander (edustusjäävi)

Tiedoksi

asianosaiset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Hyvinvointivaliokunta, § 84, 24.08.2022
Kunnanhallitus, § 208, 19.09.2022

§ 208

Ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisen suunnitelma vuosina 2022-2025 Hollolassa

HOLDno-2022-358

Hyvinvointivaliokunta, 24.08.2022, § 84

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti Anttonen
antti.anttonen@hollola.fi
hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi Hollolassa 2022-2025

Suunnitelman tavoitteena on määritellä puitteet, joilla Hollolan ikääntyneille voidaan turvata hyvä ja laadukas elämä. Ikääntyvä väestö muodostaa koko ajan kasvavan joukon hollolalaisista. Päijät-Hämeen alueellinen suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi 2021–2025 toimii pohjana tälle Hollolan kuntakohtaiselle suunnitelmalle.

Tämä on vanhuspalvelulain 5 §:n mukainen suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi Hollolassa 2022–2025. Suunnitelma sisältää tavoitteita ja toimenpiteitä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi. Kuntakohtaisen tiedon keräämisen tueksi toteutettiin ikääntyneen väestön hyvinvointikysely 2022 ja siitä saatuja tietoja on hyödynnetty osana suunnitelman laatimista. Suunnitelmassa asetettujen tavoitteiden ja toimenpiteiden toteutumista seurataan ja arvioidaan vuosittain ja niistä raportoidaan valtuustolle kunnan hyvinvointiraportin yhteydessä. Suunnitelma on laadittu yhteistyössä Hollolan vanhus- ja vammaisneuvoston jäsenten kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Kim Strömmer, hyvinvointijohtaja

Hyvinvointivaliokunta päättää hyväksyä suunnitelman ikääntyneen väestön tukemiseksi 2022–2025 Hollolassa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merk. Asiantuntijana kuultavana oli hyvinvointikoordinaattori Antti Anttonen.

Kunnanhallitus, 19.09.2022, § 208

Valmistelija / lisätiedot:
Antti Anttonen
antti.anttonen@hollola.fi
hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

1 Suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi Hollolassa_2022-2025

Suunnitelman tavoitteena on määritellä puitteet, joilla Hollolan ikääntyneille voidaan turvata hyvä ja laadukas elämä. Ikääntyvä väestö muodostaa koko ajan kasvavan joukon hollolalaisista. Päijät-Hämeen alueellinen suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi 2021–2025 toimii pohjana tälle Hollolan kuntakohtaiselle suunnitelmalle.

Tämä on vanhuspalvelulain 5 §:n mukainen suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi Hollolassa 2022–2025. Suunnitelma sisältää tavoitteita ja toimenpiteitä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi. Kuntakohtaisen tiedon keräämisen tueksi toteutettiin ikääntyneen väestön hyvinvointikysely 2022 ja siitä saatuja tietoja on hyödynnetty osana suunnitelman laatimista. Suunnitelmassa asetettujen tavoitteiden ja toimenpiteiden toteutumista seurataan ja arvioidaan vuosittain ja niistä raportoidaan valtuustolle kunnan hyvinvointiraportin yhteydessä. Suunnitelma on laadittu yhteistyössä Hollolan vanhus- ja vammaisneuvoston jäsenten kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä suunnitelman ikääntyneen väestön tukemiseksi 2022–2025 Hollolassa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk. Asiantuntijana kuultavana oli hyvinvointikoordinaattori Antti Anttonen.

Tiedoksi

Hollolan vanhus- ja vammaisneuvosto, hyvinvointikoordinaattori, tietopalvelusihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 209

Esitys kunnan rahoituksenosuuden korotuksesta ohjelmakaudelle 2023-2027, Päijänne-Leader

HOLDno-2020-447

Valmistelija / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Hollolan kunnan sitoutuminen EU-ohjelmakauden Leader-toimintaan 2021-2026
- 2 Hollola 22.8.2022 kuntarahoitukseen lisäselvitys.pdf
- 3 Leader-rahoitus
- 4 Päijänne-Leader, kehittämisstrategia.pdf
- 5 Esitys kuntarahoituksen tarkistuksesta ohjelmakaudelle 2023-2027, Leader.pdf

Päijänne-Leader ry ja Etpähä ry pyytävät jäsenkuntien kuntarahoitusosuuden tarkistusta EU:n vuosien 2023-2027 ohjelmakauden Leader-toimintatavan toteuttamiseen. Leader-toimintatapaa on toteutettu Päijät-Hämeen maakunnassa ja Etelä-Savoon kuuluvan Pertunmaan alueella kahden Leader-toimintaryhmän: Päijänne-Leader ry:n ja Etpähä ry:n toimesta. Päijänne-Leader ry ja Etpähä ry ovat päättäneet yhdistää voimavaransa kilpailussa vuoteen 2023-2027 maaseudun kehittämisvaroista. Yhdistyksen taustalla on yhdistysten toiminnan kehittäminen entistä kestävämmäksi. Päijänne-Leader ry aloittaa "yhdistyneenä" Leader-ryhmänä uuden ohjelmakauden alussa 2023.

Päijänne-Leader on hakenut Leader-ryhmäksi Maa- ja metsätalousministeriön hakuohjeen mukaisesti 22.6.2022 yhteisellä kehittämisstrategialla "Hyvän eleämän Päijät-Häme", mikä asiakirja on **liitteenä**. Kehittämisstrategialle tavoitellaan 12,9 milj. euron Leader-kokonaisrahoitusta.

Rahoitusesitys rakentuu strategisten teemojen ympärille seuraavalla tavalla:

- pitovoimainen Päijät-Häme 30 %
- vetovoimainen Päijät-Häme 40 %
- lumovoimainen Päijät-Häme 30 %

Toiminta-alueen kunnat ovat jo syksyllä 2020 päättäneet Leader-ohjelman rahoituksesta sitoutuen sekä siirtymäkauden 2021-2022 Leader-rahoitukseen, että alkavan ohjelmakauden rahoitukseen ministeriön edellyttämällä 20 % kuntarahoitusosuudella silloin esitetyn rahoitussuunnitelman mukaisesti.

Valmistelun aikana saadun palautteen mukaisesti valmistelijat esittävät, että jo sovitun kuntarahoitusosuuteen tehtäisiin 10 % korotus, mikä mahdollistaisi n. 800 000 euron lisäyksen hankerahoitukseen. Lisärahoitus nähtiin mahdollisena, koska Itä-Hämeen kunnat ovat siirtyneet korkeamman tukitason tukialueeksi sekä Leader-ryhmien yhdistyminen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Esitys tarkoittaisi, että Hollolan kunnan aikaisemman vuosille 2023-2027 kohdentuva sitoumus kuntarahasta yht. 353 982 euroa nousisi 77 876 euroa yhteensä 389 380 euroon ohjelmakaudella.

Hollolan kunta on pyytänyt lisäselvitystä esitykseen. Lisäselvitys **liitteenä**.

Lisäselvityksessä on tuotu esille, että Hollolan kunta on viimeisen kahden EU-ohjelmakauden aikana ollut Leader-rahoituksen nettohyötyjä. Ohjelmakauden 2007-2013 hankerahoitusuudesta Hollolaan (sis. entinen Hämeenkosken kunta) kohdistui kokonaisuudessaan 37 % Etpähä ry:n kautta myönnetystä hankerahoituksesta yhteensä 1,32 milj. euroa (1:6,80) ja ohjelmakaudella 2014-2020 Hollolan kunnan osuus Etpähä ry:n myöntämästä hankerahoituksesta oli 43,5 % eli 1,711 milj. euroa (1:5)

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Hollolan kunta sitoutuu Leader-ohjelman jo sovitun kuntarahoitusosuuden nostoon 10 % osuudella, mikä tarkoittaa vuosien 2023-2027 osalta 389 380 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Päijänne-Leader ry, Etpähä ry, palvelualuejohtajat, talouspäällikkö.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 210

Tontin varaaminen (AR-) kortteli 1400, tontit 1 ja 2 Perhoslehto, Rakennusliike Olavi Järvinen Oy

HOLDno-2022-394

Valmistelija / lisätiedot:

Marko Kohvakka

marko.kohvakka@hollola.fi

nuorempi maankäyttöinsinööri

Liitteet

1 Asemakaava_06-225

2 Varaushakemus 6.9.2022 K1400 tontti 1 ja 2 Perhoslehto

3 Ajantasakaavaote

Rakennusliike Olavi Järvinen Oy on pyytänyt Perhoslehdon alueella korttelissa 1400, Kallioimarre- ja Metsäimarre-nimisten katujen varsilla sijaitsevien tonttien 1 ja 2 varaamista suunnittelua ja ennakkomarkkinointia varten. Tonttien 1 ja 2 koko on yhteensä noin 9387 m² ja niillä on rakennusoikeutta yhteensä noin 1877 k-m². Tontit on asemakaavassa merkinnällä AR (rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue).

Kunnanvaltuusto (24.9.2018 § 48) ja elinvoimavaliokunta (19.11.2019 § 124) ovat päättäneet mm. rivi- ja kerrostalotonttien tonttivarauksissa perittävistä maksuista ja varausajoista.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää varata Rakennusliike Olavi Järvinen Oy:lle 01.10.2023 saakka Kallioimarre- ja Metsäimarre-nimisten katujen varsilla korttelissa 1400 sijaitsevat tontit 1 ja 2 suunnittelua ja ennakkomarkkinointia varten seuraavin ehdoin:

Rakennusliike Olavi Järvinen Oy vastaa kustannuksellaan tonteille tulevien rakennusten suunnittelusta.

Varaus oikeuttaa maaperätutkimusten tekemiseen sekä rakennus- ja muiden hankkeissa tarvittavien lupien hakemiseen.

Varausmaksuna peritään 1000 euroa/tontti, ja se peritään erillisellä laskulla (eräpäivä 1 kk kuluttua varauspäätöksestä). Varausajan kuluessa tulee tontista tehdä luovutuspäätös. Luovutuspäätöksen tekemisen edellytyksenä on, että varausmaksu on maksettu. Varaus raukeaa määräajan päätyttyä, ellei tontista ole tehty luovutuspäätöstä. Varausmaksua ei palauteta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Rakennusliike Olavi Järvinen Oy (timo.jarvinen@rakennusliike.info),
maankäyttöinsinööri Pasi Rantanen, kehitys- ja kaavoituspäällikkö Ilkka Korhonen,
laskutus@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 211

Tontin varaaminen, kortteli 1401 tontti 1, Perhoslehto, M&M Rakentavasti Oy

HOLDno-2022-401

Valmistelija / lisätiedot:

Ilkka Korhonen

ilkka.korhonen@hollola.fi

Kehitys- ja kaavoituspäällikkö

Liitteet

1 Ajantasakaava K1401T1

2 Varaushakemus rivitalotontti Perhoslehto

M&M Rakentavasti Oy on pyytänyt Perhoslehdon alueella korttelissa 1401, Kallioimarre- ja Metsäimarre-nimisten katujen varrella sijaitsevan tontin 1 varaamista suunnittelua ja ennakkomarkkinointia varten. Tontin koko on noin 6242 m2 ja sillä on rakennusoikeutta noin 1248 k-m2. Tontti on kaavassa merkinnällä AR (rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue).

Kunnanvaltuusto (24.9.2018 § 48) ja elinvoimavaliokunta (19.11.2019 § 124) ovat päättäneet mm. rivi- ja kerrostalotonttien tonttivarauksissa perittävistä maksuista ja varausajoista.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää varata M&M Rakentavasti Oy:lle 01.10.2023 saakka Kallioimarre ja Metsäimarre-nimisten katujen varrella korttelissa 1401 sijaitsevan tontin 1 suunnittelua ja ennakkomarkkinointia varten seuraavin ehdoin:

M&M Rakentavasti Oy vastaa kustannuksellaan tonteille tulevien rakennusten suunnittelusta.

Varaus oikeuttaa maaperätutkimusten tekemiseen sekä rakennus- ja muiden hankkeessa tarvittavien lupien hakemiseen.

Varausmaksuna peritään 1000 euroa/tontti, ja se peritään erillisellä laskulla (eräpäivä 1 kk kuluttua varauspäätöksestä). Varausajan kuluessa tulee tontista tehdä luovutuspäätös. Luovutuspäätöksen tekemisen edellytyksenä on, että varausmaksu on maksettu. Varaus raukeaa määräajan päätyttyä, ellei tontista ole tehty luovutuspäätöstä. Varausmaksua ei palauteta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

M&M Rakentavasti Oy (Marko Passila <marko.passila@phnet.fi>), maankäyttöinsinööri Pasi Rantanen, kehitys- ja kaavoituspäällikkö Ilkka Korhonen, laskutus@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 212

Laajakaistatukihanke

HOLDno-2022-410

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen

paivi.rahkonen@hollola.fi

kunnanjohtaja

Uusi laajakaistatukihanke tukee kiinteiden verkkojen rakentamista vuodesta 2022 alkaen. Hankkeen tavoitteena on tukea nopeiden kiinteiden laajakaistaverkkojen rakentamista alueilla, joille kaupallinen tarjonta ei todennäköisesti toteudu lähivuosina. Tukiohjelmalle on haettu rahaa EU:n elpymisvälineestä lähes 50 miljoonaa euroa.

Uusi laajakaistatukilaki ja sen nojalla annettu valtioneuvoston asetus laajakaistayhteyden vähimmäisnopeudesta tulivat voimaan 3.2.2022 ja samalla käynnistyi uusi laajakaistatukihanke. Tukea voi saada kiinteiden laajakaistayhteyksien rakentamiseen. Yhteyksien vähimmäisnopeus saapuvassa liikenteessä on 300 Mbit/s ja lähtevässä liikenteessä 100 Mbit/s. Tukea voidaan myöntää kotitalouksien vakinaisiin ja vapaa-ajan asuntoihin sekä yritysten sijaintipaikkoihin rakennettaviin kiinteisiin yhteyksiin.

Maakuntien ja kuntien rooli

Maakunnilla on merkittävä rooli hankkeiden aktivoinnissa alueellaan. Maakuntaliittojen tehtävänä on yhdessä kuntien kanssa suunnitella ja määrittää hankehakuun soveltuvat hankealueet. Arvioinnissa tulee ottaa huomioon seuraavia asioita:

- laajakaistahankkeen tulisi olla taloudellisesti tarkoituksenmukainen ja sen tulisi edistää käyttäjien etua viestintämarkkinoilla;
- laajakaistahankkeet tulisi keskittää siten, että ne voitaisiin toteuttaa taloudellisesti edullisimmalla tavalla;
- hankealueiden toteuttamiseen tulee olla hankkeen sijaintikunnassa kiinnostusta ja riittävät taloudelliset resurssit.

Valtioneuvoston asetuksessa säädetään kunnan maksuosuudesta hankkeessa. Kunnat on jaettu kolmeen ryhmään, joiden maksuosuudet ovat joko 8, 22 tai 33 prosenttia. Hollolan kunnan maksuosuus on 33 prosenttia.

Maakuntien tehtävänä on esittää perusteltu pyyntö lain edellyttämän markkina-analyysin tekemisestä Traficomille. Maakuntien tehtävänä on myös kilpailuttaa hankkeille verkon rakentaja. Hakumenettelyyn tulee olla kaikille avoin, tasapuolinen ja syrjimätön. Hakumenettelyssä käytettävistä vertailuperusteista säädetään laajakaistatukilain 6 §:ssä

Asiaa on esitelty kuntajohtajille syksyllä 2021. Tämän jälkeen on Traficom laatinut Päijät-Hämeen kunnista markkina-analyysit, joissa Traficom on vahvistanut tukikelpoiset alueet. Markkina-analyysien tulosten perusteella tulisi kuntien tarkentaa hankealueitaan. Tavoitteena on, että Päijät-Hämeen liitossa olisi syyskuun loppuun

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

mennessä tieto niistä kunnista, jotka haluavat lähteä liikkeelle ja haluavat teettää Ciniällä laajakaistarakentamisesta toteutettavuusanalyysin. Alustava arvio toteutettavuusanalyysin kustannuksista on 15.000-20 000 euroa/kunta, jos kuntia on useampia. Toteutettavuusanalyysissä selvitetään alueanalyysi, toteuttamisvaihtoehdot ja rahoitus, esisuunnittelu, palvelujen määrittely, kannattavuuslaskelmat, operointi ja hallinnointisuunnitelmat. Yksittäinen toteutettavuusanalyysistä kiinnostunut kunta tai kaupunki voi halutessaan tehdä konsulttiyhtiön kanssa suoraan sopimuksen selvitystyöstä.

Selvitystyön kustannukset katetaan kunnanjohtajalle talousarviossa osoitetusta kehittämismäärärahasta.

Lisätietoa:

- Valtion laajakaistatukihankkeen nettisivut: <https://www.traficom.fi/fi/viestinta/viestintaverkot/laajakaistatukihanke>
- Kiinteiden laajakaistojen rakentamisen tukea koskeva laki: <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2020/20201262>

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Hollolan kunta päättää osallistua laajakaistarakentamisen toteutettavuusanalyysiin yhdessä Päijät-Hämeen kuntien kanssa. Hollolan kunnan päätarkastelukohteet valikoituvat siten, että hyöty voidaan kohdentaa mahdollisimman laajalle käyttäjäryhmälle (vaikuttavuus).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Ympäristöterveyslautakunta, § 6, 13.09.2022
Kunnanhallitus, § 213, 19.09.2022

§ 213

Terveydensuojeluinsinöörin viran perustaminen, seudullinen ympäristöterveydenhuolto

HOLDno-2022-395

Ympäristöterveyslautakunta, 13.09.2022, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Valmistelija Silja Mäkelä, ympäristöterveyskeskuksen toimialajohtaja/Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä, silja.makela@phhyky.fi

Perustelut

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän ympäristöterveyskeskuksessa on yksi terveydensuojeluinsinöörin virka täytetty tilapäisesti vakituisen viranhaltijan jäätyä eläkkeelle. Virkaa ei heti sen vapauduttua täytetty vakinaisesti, koska eri vaihtoehtoja ympäristöterveydenhuollon järjestämiselle Päijät-Hämeessä selvitettiin ja maakunnallisen organisaation syntyessä olisi mahdollisesti tehty resurssitarkastelua. Kun ympäristöterveydenhuolto vuoden 2023 alussa siirtyy Hollolan kunnan organisaatioon, on viran täyttäminen ajankohtaista. Virkaa tällä hetkellä hoitavalla viranhaltijalla on virkamääräys 31.12.2022 saakka. Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä ei voi avata vuoden 2023 puolella täytettävää virkaa. Viran täytössä voidaan menetellä siten, että Hollolan kunnanhallitus perustaa terveydensuojeluinsinöörin viran ja virka täytetään 1.1.2023 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Ympäristöterveyslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että ympäristöterveyskeskukseen taseyksikköön perustetaan terveydensuojeluinsinöörin virka, joka täytetään 1.1.2023 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merk. Asiantuntijana kuultavana oli toimialajohtaja Silja Mäkelä, Ympäristöterveyskeskus.

Kunnanhallitus, 19.09.2022, § 213

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 Terveystensuojeluinsinööri_viran_perustaminen kh 19092022

Ympäristöterveyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 13.9.2022. Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että ympäristöterveyskeskukseen taseyksikköön perustetaan terveydensuojeluinsinöörin virka, joka täytetään 1.1.2023 alkaen. Asiaselostus lautakunnan kokouksen tiedoissa. Viran tarkemmat tiedot liitteessä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että ympäristöterveyskeskukseen taseyksikköön perustetaan terveydensuojeluinsinöörin virka. Virka voidaan täyttää 1.1.2023 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Silja Mäkelä (PHHYKY), elinvoimajohtaja.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 214

Päijät-Hämeen hyvinvointialueen yhdyspintaneuvottelukunta, jäsenen ja varajäsenen nimeämispyyntö

HOLDno-2022-392

Valmistelija / lisätiedot:
Turkka Rantanen
turkka.rantanen@hollola.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Yhdyspintaneuvottelukunta nimeämispyyntö

Päijät-Hämeessä 1.1.2023 toimintansa aloittavan hyvinvointialueen hallintosäännön 15§ mukaan aluehallitus asettaa hyvinvointialueelle yhdyspintaneuvottelukunnan, jonka tehtävänä on edistää hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen ja yhdyspintatyöhön liittyvää yhteistyötä alueella. Päijät-Hämeen hyvinvointialueen aluehallitus on kokouksessaan 22.8.2022 hyväksynyt yhdyspintaneuvottelukunnan toiminnan ja nimeämisen periaatteet.

Yhdyspintaneuvottelukunnan jäsenet nimetään kuntien, hyvinvointialueen ja maakuntaliiton viranhaltijoista sekä järjestöjen edustajista. Aluehallituksen päätöksen mukaisesti, jokainen kunta nimeää yhden edustajan ja yhden varaedustajan neuvottelukuntaan. Esitykset on pyydetty 30.9.2022 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää nimetä Päijät-Hämeen hyvinvointialueen yhdyspintaneuvottelukunnan jäseneksi elinvoimajohtaja Heli Randellin ja varaedustajaksi hyvinvointijohtaja Kim Strömmerin.

Päätös

Kunnanhallitus nimesi Päijät-Hämeen hyvinvointialueen yhdyspintaneuvottelukunnan jäseneksi kunnanjohtaja Päivi Rahkosen ja varaedustajaksi elinvoimajohtaja Heli Randellin.

Merk. Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Kunnanhallitus nimeää Päijät-Hämeen hyvinvointialueen yhdyspintaneuvottelukunnan jäseneksi kunnanjohtaja Päivi Rahkosen ja varaedustajaksi elinvoimajohtaja Heli Randellin.

Tiedoksi

Valittu edustaja ja varaedustaja, kirjaamo.hyvinvointialue@phhyky.fi (viestiin merkintä HA/168/00.00.01.00.05/2022)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 179, 23.08.2021

Kunnanhallitus, § 337, 20.12.2021

Kunnanhallitus, § 48, 14.03.2022

Kunnanhallitus, § 215, 19.09.2022

§ 215

Hollolan Asuntotalot Oy ylimääräinen yhtiökokous 26.9.2022

HOLDno-2019-214

Kunnanhallitus, 23.08.2021, § 179

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen

turkka.rantanen@hollola.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Kuntavaalien siirryttyä, uusi valtuustokausi alkoi poikkeuksellisesti elokuussa. Siirron myötä, myös uusia hallituskokoonpanoja koskevat päätökset siirtyivät syksyyn.

Hollolan Asuntotalot Oy on kutsunut ylimääräisen yhtiökokouksen koolle 25.8.2021 klo 9.30 hallitusvalinnan toteuttamiseksi.

Yhtiösäännöt ovat esityslistan oheismateriaalina. Yhteisösäännön mukaisesti: Yhtiön hallitukseen kuuluu vähintään viisi (5) ja enintään yhdeksän (9) varsinaista jäsentä ja kolme (3) varajäsentä. Hallituksen toimikausi jatkuu toistaiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Hallitus:

1. merkitsee tiedoksi yhtiökokouskutsun ja esityslistan.
2. valitsee yhtiökokousedustajan ja varaedustajan yhtiökokoukseen
3. antaa yhtiökokousedustajalle ohjeet hallituksen kokoonpanosta

Päätös

Hallitus:

1. merkitsi tiedoksi yhtiökokouskutsun ja esityslistan.
2. valitsi yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtaja Päivi Rahkosen ja varaedustajaksi yhtiökokoukseen hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantasen.
3. antoi yhtiökokousedustajalle seuraavat ohjeet hallituksen kokoonpanosta:
 - puheenjohtajaksi Ilpo Markkola
 - varapuheenjohtajaksi Hanna Rapatti
 - jäseniksi: Marko Mikkola, Miikka Lönnqvist, Ann-Mari Lehtinen, Tuija Brax ja Erkki Porri
 - varajäseniksi: Pasi Jalonen, Minna Kauhanen ja Tapani Ihalainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Merk. Kokous piti tauon 18:10-18:26 Tauon jälkeen todettiin läsnäolijat

Kunnanhallitus, 20.12.2021, § 337

Valmistelijat / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 HAT Yhtiökokouksen kokouskutsu 3 2021
- 2 HAT Yhtiökokouksen esityslista 3 2021

Hollolan Asuntotalot Oy:n yhtiökokous pidetään 21.12.2021 klo 13.30 (esityslistatekstistä poiketen). Yhtiökokouksessa käsitellään tilintarkastusyhteisön valinta.

Hollolan kunnan tilintarkastusyhteisön sopimuskausi päättyy 31.12.2021. Hollolan kunnalla on mahdollisuus jatkaa sopimusta optiovuosilla. Kunnan yhtiöt ovat olleet perussopimuskauden kunnan sopimuksen piirissä. Optiovuosien osalta yhtiöt eivät ole enää sopimuksen piirissä. Tämän vuoksi yhtiöt ovat pyytäneet suoran tarjouksen Revisum Oy:ltä tilintarkastuksen jatkumiseksi optiovuosien osalta myös yhtiöissä. Yhtiön hallitus on kokouksessaan 7.12.2021 hyväksynyt Revisum Oy:n yhtiön lakisääteiseksi tilintarkastusyhteisöksi.

Hollolan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 13.12.2021 hyväksynyt Revisum Oy:n kunnan lakisääteiseksi tilintarkastusyhteisöksi.

Kunnan konserniohjeen kohdan 17 mukaan:

Kuntalain 122 §:n mukaan kunnan tytäryhteisön tilintarkastajaksi on valittava kunnan tilintarkastusyhteistö, jollei tästä poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä, esimerkiksi kuntakonsernin suuri koko. Konserniyhteisöjen tilintarkastus on kuitenkin järjestettävä kohdeyhteisön yhtiöjärjestyksen, perussopimuksen tai vastaavan määräyksen sekä ao. konserniyhteisöä koskevien tilintarkastussäännösten edellyttämällä tavalla. Tämä tarkoittaa mm. konserniyhtiöä koskevien tilintarkastajien auktorisointivaatimusten noudattamista.

Hollolan kunnan tytäryhteisön tilintarkastajaksi valitaan kunnan tilintarkastusyhteistö, ellei tästä poikkeamiseen ole jotain selkeää tarkastuksen järjestämiseen perustuvaa syytä. Kaikkiin kunnan tytäryhteisöihin tulee valita tilintarkastaja, vaikka yhteisöä koskevat säännökset sallisivat myös toiminnantarkastajan valitsemisen. Asia tulee huomioida myös tytäryhteisön yhtiöjärjestyksessä.

Hollolan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 13.12.2021 hyväksynyt Revisum Oy:n kunnan lakisääteiseksi tilintarkastusyhteisöksi.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee yhtiökokousedustajan ja ohjeistaa edustajaa hyväksymään Revisium Oy:n yhtiön lakisääteiseksi tilintarkastusyhteisöksi.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtaja Päivi Rahkosen ja varaedustajaksi hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantasen, sekä ohjeisti edustajaa hyväksymään Revisium Oy:n yhtiön lakisääteiseksi tilintarkastusyhteisöksi.

Esteellisyys

Miikka Lönngqvist

Kunnanhallitus, 14.03.2022, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:
Turkka Rantanen
turkka.rantanen@hollola.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 HAT Yhtiökokouksen esityslista 1 2022

Hollolan Asuntotalot Oy:n yhtiökokous pidetään 17.3.2022 klo 9.30. Yhtiökokouksen asialistalla on yhtiön tilinpäätös ja vastuuvapauksien myöntäminen.

Esityslistan oheisaineistona yhtiökokoukseen ja yhtiön tilinpäätös 2021.

Kunnanhallituksen kokouksessa asiaa esittelee Hollolan Asuntotalot Oy:n toimitusjohtaja Reijo Reponen. Hallituksen kokoukseen on kutsuttu myös yhtiön hallituksen puheenjohtaja Ilpo Markkola.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

- valitsee yhtiökokousedustajan ja hänelle varaedustajan
- ohjeistaa yhtiökokousedustajan hyväksymään yhtiön tilinpäätös 2021 ja myöntämään vastuuvapaus vastuullisille toimijoille.

Päätös

Kunnanhallitus

valitsi yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtaja Päivi Rahkosen ja hänelle varaedustajaksi hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantasen

sekä

ohjeisti yhtiökokousedustajan hyväksymään yhtiön tilinpäätös 2021 ja myöntämään vastuuvapaus vastuullisille toimijoille.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Merk. Asiantuntijoina kuultavana olivat yhtiön toimitusjohtaja Reijo Reponen ja hallituksen puheenjohtaja Ilpo Markkola.

Kunnanhallitus, 19.09.2022, § 215

Valmistelija / lisätiedot:
Turkka Rantanen
turkka.rantanen@hollola.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 HAT Yhtiökokouksen kokouskutsu 26092022
Verkkojulkisuus rajoitettu

Hollolan asuntotalot OY:n yhtiökokous on 25.8.2021 valinnut yhtiön hallitukseen Tuija Braxin, joka on ilmoittanut eroavansa jäsenyydestä paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Yhtiö on päättänyt kutsua ylimääräisen yhtiökokouksen päättämään yhtiön hallituksen täydentämisestä. Ylimääräinen yhtiökokous pidetään 26.9.2022 klo 13.00.

Kokouksen esityslita on seuraava:

1. KOKOUKSEN AVAUS JA JÄRJESTÄYTYMINEN
2. KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
3. LÄSNÄ OLEVAT OSAKKEENOMISTAJAT JA EDUSTAMANSA ÄÄNIMÄÄRÄT
4. KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS
5. HALLITUKSEN JÄSENEEN NIMEÄMINEN
6. MUUT MAHDOLLISET ASIAT
7. KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Hallintosäännön ja konserniperiaatteiden mukaisesti edustajasta, sekä hänelle annettavista ohjeistuksista, vastaa kunnanhallitus. Edellisessä yhtiökokouksessa kunnan edustajan on toiminut kunnanjohtaja Rahkonen ja hänen varahenkilönään hallinto- ja talousjohtaja Rantanen.

Luottamushenkilöedustaja on kokouksen osalta oikeutettu toimituspalkkioon ja matkakulukorvaukseen, mikäli kokouksen järjestäjä ei kokouksesta palkkiota ja matkakustannuksia maksa. Edustajan tulee korvauksen saadakseen hakea sitä kunnan sähköisellä lomakkeella (kustannusten ja toimituspalkkion korvaushakemus).

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää Hollolan Asuntotalot Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 26.9.2022 kokousedustajan ja hänelle varaedustaja, sekä antaa edustajille ohjeet uuden hallitusjäsenen nimeämisen osalta.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus nimesi Hollolan Asuntotalot Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 26.9.2022 kokousedustajaksi kunnanjohtaja Päivi Rahkosen ja hänelle varaedustajaksi hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantasen, sekä antoi edustajille ohjeeksi esittää uuden hallitusjäsenen nimeämisen osalta jäseneksi Kristiina Vanhala-Selin.

Tiedoksi

Kristiina Vanhala-Selin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 69,06.09.2022
Kunnanhallitus, § 216, 19.09.2022

§ 216

Valtuustoaloite - Heinsuon urheilualueen kehittäminen

HOLDno-2022-310

Elinvoimavaliokunta, 06.09.2022, § 69

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Valtuustoaloite - Heinsuon urheilualueen kehittäminen

Valtuustoaloite Heinsuon urheilualueen kehittämisestä on tehty 20.6.2022. Aloitteessa esitetään perustettavaksi Hollolan elinvoimavaliokunnan alaisuuteen viiden vuoden toimenpideohjelmia, jolla parannetaan Heinsuon urheilualueen lähiliikuntamahdollisuuksia. Aloitteessa esitetään perustettavaksi työryhmä, johon osallistetaan alueella toimivat urheiluseurat, kenttähenkilöstö sekä käyttäjien edustajat. Aloitteessa esitetään 2-4 padelulkokentän rakentaminen vuonna 2023. Aloite kokonaisuudessaan liitteenä.

Heinsuon urheilukentän kehittäminen on kirjattu valtuustossa 2.5.2022 hyväksytyn liikuntapaikkasuunnitelman toimenpiteeksi seuraavalle viisivuotiskaudelle. Alueelle on syytä toteuttaa kokonaisvaltainen suunnitelma, jolla taataan toimintojen monipuolistaminen ja jäsentely. Liikuntapaikkasuunnitelmaa päivitetään kuluvalle valtuustokaudella. Päivityksen yhteydessä raportoidaan toteutuneet toimenpiteet tai niiden eteneminen mm. elinvoimavaliokunnalle kuten aloitteessa esitetään. Heinsuon urheilukentän kehittämisen yhteydessä arvioidaan työryhmätarpeet.

Aloitetta on käsitelty elinvoiman palvelualueen tekpa-asiantuntijaryhmässä 17.8.2022 ja kunnan johtoryhmässä 22.8.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta toteaa, että valtuustoaloite Heinsuon urheilualueen kehittämisestä edistyy yhtenä aihekokonaisuutena sekä liikuntapaikkasuunnitelman päivitykseen ja keskustan kehittämissuunnitelmaan yhteyksissä.

Elinvoimavaliokunta merkitsee osaltaan aloitteen loppuun käsitellyksi ja lähettää aloitteen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta toteaa, että valtuustoaloite Heinsuon urheilualueen kehittämisestä edistyy yhtenä aihekokonaisuutena liikuntapaikkasuunnitelman päivitykseen.

Elinvoimavaliokunta merkitsee osaltaan aloitteen loppuun käsitellyksi ja lähettää aloitteen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus, 19.09.2022, § 216

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Valtuustoaloite - Heinsuon urheilualueen kehittäminen

Elinvoimavaliokunta käsitteli aloitteen kokouksessaan 6.9.2022. Aloite lähetettiin valiokunnan päätöksellä kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy elinvoimavaliokunnan selvityksen vastauksena aloitteeseen.

Aloite viedään valtuustolle tiedoksi osana valtuutettujen tekemiä aloitteita koskevaa selvitystä..

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 58, 16.08.2022

Elinvoimavaliokunta, § 70, 06.09.2022

Kunnanhallitus, § 217, 19.09.2022

§ 217

Valtuustoaloite - Kunnan toiminnan parantaminen Miekiössä

HOLDno-2022-214

Elinvoimavaliokunta, 16.08.2022, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Aloite Kunnan toiminnan parantaminen Miekiössä

Valtuustoaloite Kunnan toiminnan parantaminen Miekiössä on tehty 2.5.2022. Aloitteessa esitetään, että kunnalla tulisi olla näkyvämpi rooli niiden kylien osalta, joista kyläkoulu on lopetettu, ja että kunta varaa mahdollisuuden antaa taloudellista tukea liikunta- ja harrastuspaikoille, joiden toiminta ei ole mahdollista ilman kunnan tukea.

Kunta huolehtii niistä liikuntapaikoista, jotka kuuluvat kunnan palveluverkkoon, ja joiden ylläpitoon on varattu määräraha talousarviossa. Liikuntapaikkojen palveluverkkoa on käsitelty kevään 2022 aikana Hollolan liikuntapaikkasuunnitelman päätöksentekoprosessin yhteydessä. Liikuntapaikkasuunnitelman käsittelyn yhteydessä on tuotu esille, että nykyinenkin palveluverkko vaatii enemmän taloudellista resurssia kuin tällä hetkellä on talousarviossa. Valtuusto päättää talousarviosta ja määrärahojen kohdentamisesta.

Lakkautetun Miekiön koulun kentän ottaminen kunnan hoidettavaksi ja vastuulle edellyttäisi tasapuolisuus- ja oikeudenmukaisuus lähtökohdista, että näin toimittaisiin myös muiden lakkautettujen koulujen osalta. Muutos vaatisi merkittävästi suuremman määrärahan varaamista talousarvioon.

Hollolan hyväksytyn kuntastrategian mukaisesti kunta arvostaa asukkaidensa aktiivista liikkumista ja osallistumista oman elinympäristönsä ylläpitoon ja kehittämiseen. Aktiivinen kyläyhdistys voi hakea hyvinvoinnin palvelualueen avustusta mm. liikuntapaikkojen ylläpitoon (erillisen ohjeistuksen mukaan).

Asiaa on käsitelty kunnan johtoryhmässä 1.8.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta merkitsee osaltaan aloitteen loppuunkäsittelyksi ja lähettää aloitteen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Äänestykset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Keskustelun kuluessa Kari Aaltonen esitti ja Seija Aakala sekä Pasi Jalonen kannattivat että aloite palautetaan uudelleen valmisteluun. Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Kari Aaltosen tekemää muutosesitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

Jaa

Mari Kurisjärvi
Kristiina Vanhala-Selin

Ei

Pasi Jalonen
Seija Aakala
Mira Viljanen
Minna Kauhanen
Kari Aaltonen
Minna Nieminen
Mika Halme
Sakari Marttila

Päätös

Keskustelun kuluessa Kari Aaltonen esitti ja Seija Aakala sekä Pasi Jalonen kannattivat että aloite palautetaan uudelleen valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Kari Aaltosen tekemää muutosesitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 2 jaa-ääntä ja 8 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi muutosehdotuksen voittaneen.

Elinvoimavaliokunta, 06.09.2022, § 70

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Aloite Kunnan toiminnan parantaminen Miekkiössä

Valtuustoaloitetta "Kunnan toiminnan parantaminen Miekkiössä" käsiteltiin edellisessä valiokunnassa 16.8.2022. Aloite palautettiin uudelleen valmisteluun.

Liikuntapaikkasuunnitelmaa on käsitelty päätöksenteossa keväällä 2022; hyvinvointivaliokunta 23.2.2022, elinvoimavaliokunta 8.3.2022, kunnanhallitus 25.4.2022 ja valtuusto 2.5.2022. Liikuntapaikkasuunnitelma hyväksyttiin yksimielisesti. Liikuntapaikkojen palveluverkon uudellenarviointia voidaan tehdä liikuntapaikkasuunnitelman päivityksessä kuluva valtuustokauden aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Mikäli kunnan edellytetään ylläpitävän laajempaa liikuntapaikkaverkostoa, tätä koskeva valmistelu tulee liittää liikuntapaikkasuunnitelman päivitykseen. Mikäli tavoitteena on kannustaa ja aktivoida strategisten linjausten mukaisesti kyliä ja järjestöjä, keinona on avustushakemukset, jotka on kanavoitu hyvinvointivaliokunnan kautta.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta kannustaa kyläyhdistystä hakemaan Miekkiön lakkautetun koulun liikuntapaikan hoitoa varten avustusta hyvinvointivaliokunnasta.

Elinvoimavaliokunta merkitsee osaltaan aloitteen loppuunkäsittelyksi ja lähettää aloitteen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 19.09.2022, § 217

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Aloite Kunnan toiminnan parantaminen Miekkiössä

Elinvoimavaliokunta on käsitellyt aloitetta kokouksissaan 16.8.2022 ja 6.9.2022. Käsittelytiedot löytyvät historiaosiosta. Aloite lähetettiin valiokunnan päätöksellä kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy elinvoimavaliokunnan selvityksen vastauksena aloitteeseen.

Aloite viedään valtuustolle tiedoksi osana valtuutettujen tekemiä aloitteita koskevaa selvitystä..

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 218

Ilmoitusasiat

Pöytäkirjat

-

Esityslistat

13.9.2022 Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän hallituksen esityslista on julkaistu kuntayhtymän ulkoisilla verkkosivuilla <https://paijat-sote.fi/yhtyma/hallinto/esityslistat-ja-poytakirjat/>

19.9.2022 Päijät-Hämeen maakuntahallituksen pidettävän kokouksen materiaali on liitteineen luettavissa osoitteessa <https://paijathamed10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetings&id=1>.

Kirjeet

-

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tässä pykälässä olevat ilmoitusasiat.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 219

Ajankohtaiset asiat

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen

paivi.rahkonen@hollola.fi

kunnanjohtaja

1. Eläinlääkintähuollon paikallinen sopiminen, hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantanen

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Merkitään katsaus tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§202, §203, §204, §205, §206, §208, §214, §215, §216, §217, §218, §219

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§207, §209, §210, §211, §212, §213

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hollolan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hollolan kunta.

Hollolan kunta / Kirjaamo
Postiosoite: PL 66, 15871 Hollola
Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, 15870 Hollola
Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi
Faksinumero: 03 880 3474
Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- miten päätöstä vaaditaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut asian hoitamiseksi tarvittavat yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.